

\*\*\*\*\*

**PANEL**

**THEME 2 : « QUELLE INFRASTRUCTURE GEODESIQUE POUR UNE  
MODERNISATION ADEQUATE DU CADASTRE AU BURKINA FASO? »**

*Novembre 2022*

Présentateur: Mr. Halidou NAGABILA

# Plan

- Introduction
- Concept d'un cadastre moderne
- Quelle infrastructure géodésique à mettre en place?
- Comment pérenniser ces infrastructures?
- conclusion

Présenté par : SOUGUE/YAO MAIMOUNA

# Introduction

Le cadastre est l'outil de gestion par excellence du foncier.

Il a connu de profondes mutations au fil des siècles (fiscalité) pour intégrer progressivement **les problématiques de développement économique, de réduction de la pauvreté et de décentralisation des pouvoirs gouvernementaux.**

On peut de nos jours, affirmer sans crainte que le cadastre est l'outil de **gestion des droits fonciers** (charges légales et obligations qui sont rattachés à la parcelle), **de l'évaluation des immeubles et de l'information relative à l'usage de la parcelle, mais aussi** une passerelle indispensable pour la gestion **des préoccupations d'aménagement, d'environnement et de développement** à l'aide des outils modernes tels les « système d'information géographique (SIG) ».

# Un cadastre Moderne

Un cadastre moderne:

- système de gestion modernisée de la gestion foncière qui intègre l'intégration de données exogènes multisectorielle sur la couche cadastrale pour faciliter la maîtrise de l'espace pour une gestion rigoureuse et orientée des biens et services qui s'y trouvent.
- **Implications**: qualité de la **structuration de l'information**, **continuité de l'information** sur le même espace géographique, la **précision en terme de géolocalisation** des informations.

# Quelle infrastructure géodésique pour un cadastre moderne?

Historique de l'infrastructure géodésique au Burkina pour le cadastre:

1. L'ancien système géodésique était « ADINDAN » et la projection associée était « Mercator Transverse Universelle F30 et F31 » adopté de facto lors de la production de la carte au 1/200 000 des années 1950-1964..

- Borne Astronomique(43), points polygonaux dans certaines localités urbaines (Ouaga: près de 337 points(clocher église Dapoya, château d'eau Mogho Naba, ou derrière Silmandé)
- Le second système géodésique créé en 1995 était le WGS84 et il fonctionnait en parallèle avec le système ADINDAN(officiel) (1<sup>er</sup> ordre: 55; second ordre: 702, bornes communales: 704) .

2. Le système géodésique adopté par Décret N°2012-443, le 24 Mai 2012 instaure ITRF2008 comme référentiel géodésique national au Burkina Faso, avec la projection BFTM

# Quelle infrastructure géodésique pour un cadastre moderne?

Caractéristiques de ce nouveau référentiel géodésique et de la projection associée (ITRF2008, Projection BFTM)

- Représentation mathématique du globe terrestre très bien affinée avec les données satellitaires collectées. **La terre est représentée par l'ellipsoïde GRS80 qui est universel.**
- Fiabilité dans la constitution d'un réseau homogène et fiable (satellites et non étoiles);
- Conformité avec l'évolution technologique des outils de mesures topographiques (les anciens outils topographiques de mesure tendent à disparaître avec l'évolution technique);
- Continuité des coordonnées métriques des entités géographiques sur l'espace national permettant de réaliser un système d'information cadastral précis unique et sans équivoque.

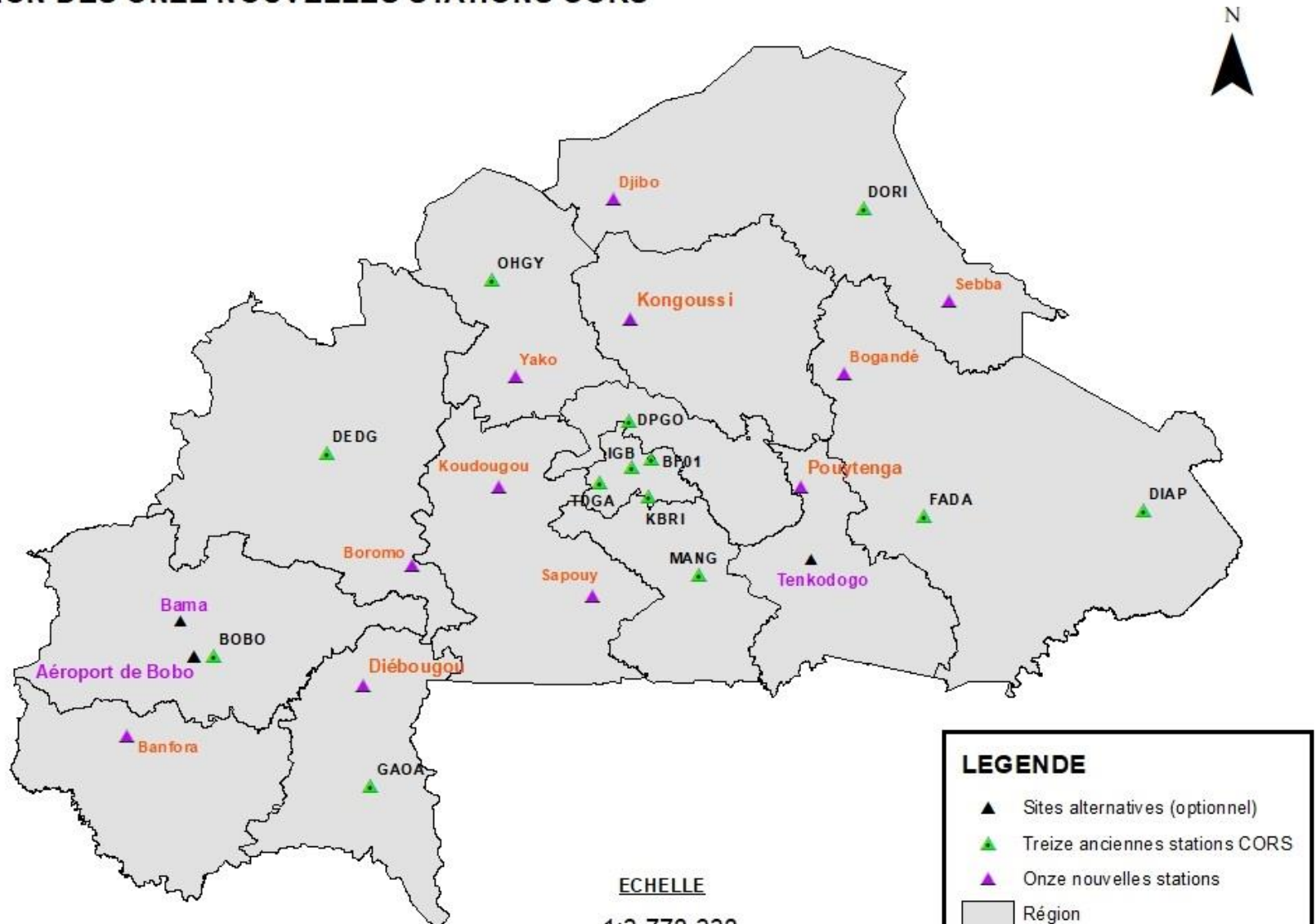
# Quelle infrastructure géodésique pour un cadastre moderne?

**Matérialisation du nouveau référentiel géodésique et de la projection associée (ITRF2008, Projection BFTM associée)**



# Le RESEAU ITRF 2008 AU BURKINA FASO ET LES PERSPECTIVES DE SON DEVELOPPEMENT

## REPARTITION DES ONZE NOUVELLES STATIONS CORS



# Le RESEAU ITRF 2008 AU BURKINA FASO ET LES PERSPECTIVES DE SON DEVELOPPEMENT

## **Contraintes de ce référentiel ITRF2008**

- La fiabilité de la connexion internet pour le rapatriement des données vers le centre de calcul à l'IGB (stabilité, disponibilité, fluidité).
- Respect du protocole de maintenance;
- Charges financières inhérentes à sa gestion (points focaux, formations continues etc...)
- Périodicité réduite pour changer les équipements électroniques

**Quelle participation pour les utilisateurs?**

## CONCLUSION

La mise en place d'un Cadastre moderne au Burkina Faso exige le développement conséquent d'une infrastructure géodésique de base , d'une bonne connectivité à internet ainsi que d'un suivi permanent et rigoureux du protocole de maintenance.

Les efforts consentis au plan national permettront déjà dès 2023, d'obtenir onze(11) nouvelles stations GNSS/CORS au réseau existant (PARGFM) en vue de réduire la portée des lignes de base géodésique entre les stations. On espère le développement des réseaux locaux du secteur privé pour renforcer davantage la force des signaux GNSS sur toute l'étendue du territoire national. A terme, il faut parvenir à mettre en place le système VRS sur les grandes zones d'intérêt économique où la valeur vénale de la parcelle est très chère.



MERCI POUR VOTRE ATTENTION